

РАЙОНЕН СЪД-КОСТИНБРОД
Съдебно-изпълнителна служба

п.к. 2230, гр. Костинброд, ул. Детелина 2а

Изх. № 998 /03.06.2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е
по Изп.дело № 18 /2024г.

Подписаният Павлин Славов, Държавен Съдебен Изпълнител при Районен съд гр.Костинброд, на основание чл.487 и сл. ГПК обявявам на интересуващите се, че от 25.06.2024г. до 17,00 часа на 25.07.2024г. ще се проведе в канцеларията на Районен съд-гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**, описан с протокол за опис изх.№867/13.05.2024г., собственост на съделителите Румен Любенов Николов и Наталия Тодорова Костадинова, а именно: Недвижим имот, находящ се в землището на с.Петърч, общ.Костинброд, а именно:едноетажна жилищна сграда в имот пл.№482, парцел IX, от кв.46, със застроена площ 54,00кв.м., състояща се от стая, хол и кухня и други сервизни помещения, с прилежащите ѝ тавански помещения от 54,00кв.м., както и построената лятна кухня със застроена площ 28,00кв.м., заедно с дворното място, върху което са построени сградите, последното с площ от 730,00кв.м., съставляващо парцел IX, от кв.46, имот пл.№482, при граници: на запад УПИVIII-481, от север-улица и от изток-УПИ-X-483.

На основание чл. 485, ал.4 ГПК началната цена на имота, от която ще започне наддаването е **114 203,65 лв./сто и четиринадесет хиляди двеста и три лева и 65ст./**

Върху имота е наложена възбрана по настоящото изпълнително дело, вписана в книгите за вписване- вх.рег.№589, от 13.03.2024г., акт № 53/2023г, том I, дело №318.

Желаещите да прегледат имота могат да сторят това всяка сряда от 10,00 часа до 12,00 часа през времето на проданта на посочения по-горе адрес.

Желаещите да участват в проданта могат да се явяват в канцеларията на Районен съд- гр.Костинброд в присъствен ден и час, за да прегледат книгата за проданта и ако желаят да участват като наддавачи в същата да направят за това писмено наддавателно предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 ГПК. За участие в наддаването наддавачите следва да внесат предварително в ” **ОББ АД**“ - клон **Костинброд** по сметката на Държавен съдебен изпълнител: **IBAN: BG87UBBS81553300121800, BIC: UBBSBGSF** задатък в размер на 10 % /десет на сто/ от началната цена на обявения за продан имот, съгласно чл. 489, ал.1 ГПК. в определения по горе срок.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом и подписано в запечатан плик.

Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в деловодството на Районен съд Костинброд до 25.07.2024г., до края на работното време, което се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На 26.07.2024г. в 9,00ч. в сградата на Районен съд гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, ет.2, кабинет ДСИ в присъствие на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492 от ГПК.

03.06.2024г.
гр.Костинброд

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/ПАВЛИН СЛАВОВ/

